

**- Nota de premsa -**

## **El govern municipal proposa eximir de pagar la plusvàlua quan es perdi l'habitatge**

---

**L'equip de govern proposarà, a la sessió plenària del 26 de març, modificar una ordenança fiscal que permetrà l'exempció de l'impost de plusvàlues en cas de dació en pagament de la vivenda habitual.**

El govern municipal, amb aquesta proposta, vol eximir de la plusvàlua a aquelles persones que perden el seu habitatge, ja sigui per dació en pagament o per execució hipotecària. Concretament, es tracta d'una exempció per aquells habitatges que tinguin un valor cadastral inferior a 200.000€. Aquesta modificació s'aplicarà amb efectes retroactius a data 1 de gener de 2011, en cas que sigui aprovada pel ple de l'Ajuntament de Mollet.

Així, l'impost de plusvàlua que el propietari d'un pis ha de pagar a l'Ajuntament quan hi ha un canvi en la propietat, no s'haurà de pagar en aquests casos com si es tractés d'una operació normal de compravenda d'un habitatge.

**Mollet del Vallès, 20 de març de 2012**

**Ainhoa Martín**

Cap de Premsa i Comunicació  
Ajuntament de Mollet  
Telèfon 93 571 95 00 / 98 34  
[aimartin@molletvalles.cat](mailto:aimartin@molletvalles.cat)